



УКРАЇНА

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА ТА ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ

**ПРОТОКОЛ № 2**

**засідання архітектурно-містобудівної ради при департаменті  
архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та  
енергозбереження обласної державної адміністрації**

**від 02 листопада 2021 року**

**м. Тернопіль**

- Харченко Володимир** – директор департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження облдержадміністрації, голова ради
- Якимук Віктор** – заступник директора департаменту – начальник управління містобудування, архітектури та містобудівного кадастру департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження облдержадміністрації, заступник голови ради

**У засіданні взяли участь члени ради:**

Вербовецький Ю.В., Головка Я.В., Головач О.І., Голод В.Б., Гордій І.Р., Заліщук О.Ю., Козіна Я.М., Корольок О.В., Лучка А.А., Любий І.В., Пелехатий Я.О., Сокульський А.О., Фарина О.Л., Ягодинська М.О.

**Відсутні члени ради:**

Бесага В.Й., Водоп'ян А.І., Греса І.І., Гурський О.Й., Луців В.П., Мадараш К.М., Матвіїв О.І., Огоньок В.О., П'ятківський І.О.

**Окремо запрошені на раду:**

- Задерей Р.В. - перший заступник Лановецького міського голови
- Казмірчук О.В. - заступник Лановецького міського голови
- Поцелуїв А.А. - заступник Лановецького міського голови
- Меньок О.В. - інспектор відділу земельних відносин, природних ресурсів, містобудування та архітектури Лановецької міської ради
- Чижевська Л.О. - ГАП, начальник архітектурно-планувального відділу №1 „ТОВ Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”
- Кобзар О.В. - провідний інженер „ТОВ Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”

- Лисюк Г.Г. - провідний архітектор „ТОВ Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”
- Пельовіна Ю.В. - провідний еколог „ТОВ Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Проект схеми планування території Лановецької територіальної громади Тернопільської області, розробленого ТОВ „Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”.

**Віктор Якимук** – відкрив засідання ради. Представив склад архітектурно-містобудівної ради, розробників проектів, ознайомив присутніх із порядком денним та оголосив зауваження відповідних органів, що розглядали проекти.

**І. СЛУХАЛИ:** Проект схеми планування території Лановецької територіальної громади Тернопільської області, розробленого ТОВ „Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”

**ВИСТУПИЛИ: Чижевська Лідія** – головний архітектор проекту схеми планування території Лановецької територіальної громади.

Інформувала про структуру населених пунктів, майбутню перспективу розвитку Лановецької громади та організацію її функціонування. Відповіла на запитання присутніх.

Окремо зауважила, що проект розроблявся за завданням 2020 року та охоплює територію громади, яка була на той час, що складає приблизно третину від існуючої громади.

**В обговоренні питання прийняли участь:** Харченко В.М., Якимук В.В., Вербовецький Ю.В., Головка Я.В., Головчак О.І., Голод В.Б., Гордій І.Р., Заліщук О.Ю., Козіна Я.М., Королюк О.В., Лучка А.А., Любий І.В., Пелехатий Я.О., Сокульський А.О., Фарина О.Л., Ягодинська М.О.

**ВИРІШИЛИ:** Проект схеми планування території Лановецької територіальної громади Тернопільської області, розробленого ТОВ „Український науково-проектний інститут цивільного будівництва”:

- схвалити в цілому з наступними техніко-економічними показниками

Назва показника	Одиниця виміру	Станом на вихідний рік	Станом на розрахунковий термін
Населення	тис. осіб	12 306	11 280
Площа території в межах проекту	га	13446,15	13446,15
у тому числі:			
- землі сільськогосподарського признач.	га/%	11278,70 / 83,88	8716,29 / 64,82

- забудовані землі	га/%	1538,68 / 11,44	1685,99 / 12,54
з усіх земель, земель			
- оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення	га	199,39	202,70
- виробничого призначення	га	255,84	268,48
- комунального призначення	га	29,81	66,59
- житлової забудови	га	1596,13	1611,79
- громадської забудови	га	46,15	53,90
Житловий фонд	тис.м <sup>2</sup>	дані не надані	дані не надані
Кількість населених пунктів	од.	10	10

- рекомендувати Лановецькій міській раді питання його схвалення розглянути після врахування (або обґрунтованого відхилення розробниками) зауважень, висловлених у листах служб, що розглядали проєкт (додаються) та обговорених на засіданні архітектурно-містобудівної ради, після завершення проходження процедури стратегічної екологічної оцінки проєкту та врахування її результатів

- рекомендувати Лановецькій міській раді можливість розроблення містобудівної документації (комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади) на територію громади в існуючих межах.

Результати голосування: за – 16, проти – 0, утримались – 0.

Закриття засідання ради.

Голова ради

Протокол вів:



Андрій Сороківський



Володимир ХАРЧЕНКО