

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ № 1
засідання Консультативної ради
з питань охорони культурної спадщини при
Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації
від 15 травня 2025 року
м. Тернопіль

Засідання проводив заступник начальника обласної військової адміністрації,
голова ради **Павло Журба**

- Журба Павло** - заступник начальника обласної військової адміністрації,
голова ради
- Байталюк Світлана** - директор департаменту культури та туризму обласної
військової адміністрації, заступник голови ради
- Харченко Володимир** - директор департаменту архітектури, містобудування,
житлово-комунального господарства та енергозбереження
обласної військової адміністрації, заступник голови ради
- Сокульський Андрій** - начальник відділу департаменту архітектури, містобудування,
житлово-комунального господарства та енергозбереження
обласної військової адміністрації, секретар ради

У засіданні взяли участь члени ради: Вербовецький Юрій, Бабій Наталія,
Барабаш Ольга, Дячок Оксана, Кульчицький Ігор, Строценя Богдан, Ягодинська
Марина.

Відсутні члени ради: Будзик Василь.

Присутні на засіданні (запрошені):

- о. Андрій Любунь - настоятель храму-пантеону на честь святої праведної
Анни
- Рожук
Людмила Едуардівна - головний інженер проектів приватного науково-
проектно-виробничого підприємства „Євростиль”

Порядок денний:

1. Розгляд документації „Пропозиція щодо намірів забудови „Нове
будівництво Всеукраїнського меморіалу Пантеону „Пам'ять жива”
Тернопільська область, Кременецький район, Кременецька територіальна
громада, с. Лішня” (доповідач: о. Андрій Любунь – настоятель храму-
пантеону).

2. Про можливість встановлення сонячних батарей на даху будівлі за
адресою м. Тернопіль, бульвар Тараса Шевченка, 27 (доповідач: Сокульський
Андрій – начальник відділу департаменту архітектури, містобудування,
житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової
адміністрації).

3. Розгляд проекту „Нове будівництво торгово-офісного центру за адресою: вул. Аптечна, 12, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.” (доповідач: Рожук Людмила – головний інженер проектів ПНПВП „Євростиль”).

4. Розгляд звернення Копичинецької міської ради Чортківського району щодо погодження проведення пристосування пам'яток історії місцевого значення – Військове кладовище: Братська могила воїнів Радянської армії, могили воїнів Радянської армії (охоронний номер 167) у м. Копичинці, Пам'ятний знак воїнам-землякам, які загинули в роки Другої світової війни (охоронний номер 168) у м. Копичинці, Пам'ятний знак воїнам-землякам, які загинули в роки Другої світової війни (охоронний номер 170) у с. Котівка, Пам'ятний знак воїнам-землякам, які загинули в роки Другої світової війни (охоронний номер 192) у с. Сухостав, які знаходяться на території Копичинецької міської територіальної громади (доповідач: Ягодинська Марина – директор Тернопільського обласного центру охорони та наукових досліджень пам'яток культурної спадщини).

5. Розгляд облікової документації на щойно виявлені об'єкти культурної спадщини:

1) Облікова картка на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини Городище Синьків IV, с. Синьків Заліщицької міської громади Чортківського району.

2) Облікова картка на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини Курган Солоне II, с. Солоне Товстенської селищної громади Чортківського району (доповідач: Ягодинська Марина – директор Тернопільського обласного центру охорони та наукових досліджень пам'яток культурної спадщини).

Журба Павло – відкрив засідання Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини при Тернопільській обласній державній (військовій) адміністрації (далі – рада), ознайомив присутніх із порядком денним.

1. СЛУХАЛИ:

о. Андрій Любунь – розповів про територію, на якій планується Всеукраїнський меморіал Пантеон „Пам'ять жива” у селі Лішня Кременецького району, загальну концепцію меморіалу та його передпроектні рішення.

Проект меморіалу включає в себе:

- Існуючий Храм-пантеон та дзвіницю;
- Дві алеї пам'яті, що запроектовані у вигляді концептуальних спіралей.

Одна із спіралей пандусом підіймається на пагорб, задуманий, як древнє козацьке поховання, у формі кургану, на вершині якого розташований Музей пам'яті. Будівля Музею складається з двох частин: наземної (два зали, в одному з яких буде можливість проводити урочисті заходи, зустрічі, тематичні лекції та віртуальні експозиції) та підземної (третій зал та приміщення технічного призначення). Також до Музею будуть вести сходами, що розділяють курган з чотирьох сторін світу. На даху музею пропонується розмістити прожектори, які

буть направляти промені світла в небо, що символізує шлях світлих полеглих Воїнів у вищі виміри.

Друга алея-спіраль, у формі чаші, внизу якої штучна водойма з острівцем, де планується встановити простору композицію в пам'ять воїнів, зниклих безвісти. До острівця також буде можливість спуститись пандусами.

Простір між пандусами першої та другої алей пам'яті спроектовано у вигляді схилів засіяних луговими травами. Вздовж пішохідних частин алей, групами по дві та три, встановлюються стели пам'яті у вигляді колон висотою 3,4 м з іменами полеглих воїнів. Між стелами передбачається встановлення невеликих дзвонів.

Окрім того запроектовано: майданчики для паркування транспортних засобів та господарського призначення, господарська споруда.

Користувачем земельної ділянки є релігійна організація „Парафія Святої Праведної Анни села Лішня Кременецького району Тернопільської єпархії Православної Церкви України” та її площа складає близько 2,7 га.

ВИСТУПИЛИ:

Ягодинська Марина – інформувала, що на території об'єкту, що обговорюється знаходиться об'єкт культурної спадщини (археології) „Поселення Лішня III”. Звернула увагу, що під час розгляду питання відведення земельної ділянки релігійній організації видавався відповідний висновок стосовно необхідності проведення попередніх археологічних розвідок перед початком будівельних робіт.

Строцький Богдан – виступив з тим, що ідея спорудження такого меморіалу є дуже важливою та корисною для суспільства, разом з тим об'єкти культурної спадщини та їх захист, збереження і дослідження також є пріоритетом держави. Запропонував провести необхідні наукові археологічні дослідження силами своєї організації, у разі, якщо релігійна організація чи орган місцевого самоврядування нададуть допомогу при таких дослідженнях.

Байталюк Світлана – запропонувала розглянути можливість залучення студентів навчальних закладів для допомоги в проведенні археологічних досліджень на цій території.

Вербовецький Юрій – звернув увагу на проектні рішення меморіалу та запропонував розглянути можливість оголошення конкурсу на розроблення проекту меморіалу такого масштабу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати замовнику будівництва:

- враховуючи, що будівництво передбачається на території об'єкта археології Поселення Лішня III замовити та здійснити охоронні археологічні дослідження перед початком будівельних робіт. Врахувати необхідність проведення археологічних досліджень при розробці проектно-кошторисної документації;

- отримати вихідні дані на проектування об'єкту, замовити та розробити проектно-кошторисну документацію, при необхідності провести її експертизу,

отримати дозвільні документи, що надають право на виконання будівельних робіт, та завершений будівництвом об'єкт прийняти в експлуатацію;

- розглянути можливість оголошення конкурсу на розроблення проекту Всеукраїнського меморіалу.

Результати голосування: за – 11, проти – 0, утримались – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Сокульський Андрій – розповів про ескізний проект встановлення сонячних батарей (панелей) на даху будівлі на бульварі Тараса Шевченка, 27 у місті Тернополі, інформував про статус цього об'єкта як пам'ятки архітектури місцевого значення та наявності укладеного охоронного договору із користувачем приміщень – замовником такого проекту. Представив результати візуального огляду сприйняття будинку та місця можливого розміщення панелей на ньому.

ВИСТУПИЛИ:

Вербовецький Юрій – зауважив, що при розгляді таких проектів варто звертати увагу на перспективу або можливість більшого відкриття фасадів будинків для візуального сприйняття через зміну крон дерев на бульварі. Акцентував, що практика щільного розміщення панелей на дахах будинків в історичних центрах міст не є широко розповсюджена і не вітається.

Крім того звернув увагу, що це одне із перших розміщень сонячних панелей в центрі міста Тернополя і його рішення може бути прикладом для наступних таких проектів.

ВИРІШИЛИ:

За результатами розгляду поданих матеріалів та вивчення ситуації в натурі рекомендувати департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації погодити розміщення сонячних батарей (панелей) на даху будівлі за адресою м. Тернопіль, бульвар Тараса Шевченка, 27:

- без виступання панелей за гребінь даху;
- з відступом від краю даху зі сторони головного фасаду на ширину ризаліту, від нижнього краю даху не менше 0,4 м.

Результати голосування: за – 11, проти – 0, утримались – 0.

3. СЛУХАЛИ:

Рожук Людмила – представила проект, інформувала про загальні показники та відповіла на запитання присутніх.

Також акцентувала, що об'єкт проектування знаходиться в межах історичного ареалу міста Чорткова, затвердженого наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 29.01.2019 № 42, у межах зони суворого регулювання забудови (I категорія, підзона 13.2), зони охорони археологічного культурного шару I-ої категорії та зоні видового розкриття

пам'яток архітектури. Інформувала, що укладений договір на виконання археологічного нагляду за земляними роботами на ділянці будівництва з ДП „Науково-дослідний центр „Охоронна археологічна служба України” Інституту археології НАН України.

Розповіла про хід погодження проекту, а саме що проект погоджений 11.02.2025 року відділом архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради та відповідно до порядку був поданий на погодження Міністерству культури та стратегічної комунікації України.

На розгляд консультативної ради винесений у зв'язку із відмовою Міністерства культури та стратегічних комунікацій України у погодженні проекту через відсутність висновку відповідного структурного підрозділу органу охорони культурної спадщини Чортківської міської ради, а також окремих складових проекту, зокрема пояснювальної записки.

ВИСТУПИЛИ:

Вербовецький Юрій – зауважив, що цей об'єкт уже розглядався та ним розробнику надавалися пропозиції стосовно членування фасадів (які враховані в поданому проекті) та доопрацювання завершення стін (карнизів та над сходовими клітками). Також звернув увагу щодо віконних прорізів і їх розташування. Окремо варто відзначити якісне планування об'єкта, зокрема повноцінне сховище у підвальному приміщенні.

Байталюк Світлана – зазначила, що при зверненні до міністерства стосовно розгляду та погодження проекту до нього варто додавати більше матеріалів з візуалізацією об'єкта, а також додавати візуалізацію моделі проектного об'єкта, що вписана в існуюче середовище для кращого розуміння того, як буде сприйматися об'єкт в існуючій забудові.

Сокульський Андрій – зазначив, що згідно з наявними даними, серед виконавчих органів Чортківської міської ради відсутній орган з повноваженнями надання висновків щодо відповідних програм та проектів містобудівних, архітектурних і ландшафтних перетворень, меліоративних, шляхових, земляних робіт на пам'ятках місцевого значення, історико-культурних заповідних територіях та в зонах їх охорони, на охоронюваних археологічних територіях, в історичних ареалах населених місць, а також програм та проектів, реалізація яких може позначитися на стані об'єктів культурної спадщини.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати:

- розробнику доопрацювати проект в частині завершення фасадів з врахування характеру історичної забудови;

- департаменту архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та енергозбереження обласної військової адміністрації надати позитивний висновок щодо можливості погодження проекту „Нове будівництво торгово-офісного центру за адресою: вул. Аптечна, 12, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.” Міністерством культури та стратегічної комунікації України.

Результати голосування: за – 11, проти – 0, утримались – 0.

4. СЛУХАЛИ:

Ягодинська Марина – інформувала про звернення Копичинецької міської ради щодо пристосування окремих пам'яток історії та монументального мистецтва місцевого значення на території Копичинецької міської територіальної громади, надані акти візуального обстеження цих об'єктів та пропозиції пристосування.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту культури та туризму обласної військової адміністрації погодити зазначену документацію та надати дозволи на проведення робіт з пристосування пам'яток історії місцевого значення на території Копичинецької міської територіальної громади.

Результати голосування: за – 11, проти – 0, утримались – 0.

5. СЛУХАЛИ:

Ягодинська Марина – представила облікові картки на щойно виявлені об'єкти культурної спадщини та основну інформацію про ці об'єкти.

ВИРІШИЛИ:

Погодити облікову документацію на щойно виявлені об'єкти культурної спадщини Городище Синьків IV біля с. Синьків Заліщицької міської громади та Курган Солоне II біля с. Солоне Товстенської селищної громади Чортківського району. Рекомендувати департаменту культури та туризму обласної військової адміністрації звернутись з поданням до Міністерства культури та стратегічних комунікацій України щодо занесення вказаних об'єктів до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Результати голосування: за – 11, проти – 0, утримались – 0.

Закриття засідання ради.

**Заступник начальника обласної
військової адміністрації, голова ради**

Павло ЖУРБА

Секретар ради

Андрій СОКУЛЬСЬКИЙ