МІНІСТЕРСТВО З ВІДНОВЛЕННЯ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ

НАКАЗ

від _____20__р. Київ № _____

Про затвердження показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розрахованих станом на 01 жовтня 2026 року)

Відповідно до абзацу сімдесят сьомого підпункту 16 пункту 4 Положення про Міністерство з відновлення, інфраструктури та транспорту України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 червня 2015 року № 460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2026 року № 1003), пункту 2.1 глави 2, пункту 3.1 глави 3 Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розраховані станом на 01 жовтня 2026 року), що додаються.

2. Визнати таким, що втратив чинність, наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 16 липня 2026 року № 1397 «Про затвердження показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розрахованих станом на 01 липня 2026 року)».

3. Сектору зовнішніх комунікацій забезпечити оприлюднення цього наказу на офіційному вебсайті Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Володимира Шемаєва.

Міністр Микола КАЛАШНИК

СЕД АСКОД
Міністерство з відновлення, інфраструктури та транспорту України
№ 2295 від 24.10.2026
Підписувач Калашник Микола Володимирович
Сертифікат 5EB375A2438DB7920400000070F30300BD3A0D00
Дійсний з 29.07.2026 12:49:00 по 29.07.2027 12:49:00

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства з відновлення,
інфраструктури та транспорту
України
_____ 2026 року № _____

ПОКАЗНИКИ
опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розраховані станом на 01 жовтня 2026 року)*

Найменування регіонів	Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн	Найменування регіонів	Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн
Україна	27 894	13. Миколаївська	27 852
1. Вінницька	26 897	14. Одеська	26 723
2. Волинська	26 813	15. Полтавська	24 802
3. Дніпропетровська	27 043	16. Рівненська	27 397
4. Донецька	29 299	17. Сумська	26 168
5. Житомирська	24 520	18. Тернопільська	26 146
6. Закарпатська	24 214	19. Харківська	29 318
7. Запорізька	27 016	20. Херсонська	25 379
8. Івано-Франківська	25 083	21. Хмельницька	26 845
9. Київська	27 859	22. Черкаська	27 474
10. Кіровоградська	23 707	23. Чернівецька	25 820
11. Луганська	26 758	24. Чернігівська	27 928
12. Львівська	27 742	25. м. Київ	32 600

* Без урахування тимчасово окупованих російською федерацією територій та частини територій, на яких ведуться (велися) бойові дії, згідно з Переліком територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженим наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28 лютого 2025 року № 376, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 11 березня 2025 року за № 380/43786 (в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 26 травня 2026 року № 987).

Заступник директора Департаменту –
начальник відділу експертизи
проектів та організації будівництва
Департаменту ціноутворення, економіки
та організації будівництва Олександр ШПИТЬКО

СЕД АСКОД
Міністерство з відновлення, інфраструктури та транспорту України
№ 2295 від 24.10.2026
Підписувач Шпитько Олександр Володимирович
Сертифікат 3FAA9288358EC003040000000FAE3C001198E900
Дійсний з 17.10.2025 0:00:00 по 16.10.2027 23:59:59